

MĚSTSKÝ ÚŘAD MIROSLAV

odbor výstavby a životního prostředí

Nám. Svobody 1, 671 72 Miroslav

SPIS. zn.: MUMI-5607/2019-OL
Číslo jednací.: MUMI-5620/2019-OL
Oprávněná úř.osoba: Olivová Miluše
Tel.: 515 333 201, 515 266 462
E-mail: olivova@mesto-miroslav.cz
Fax: 515 266 468

Datum: 30. 12. 2019
Vypraveno dne: 30. 12. 2019

SOUHLAS S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Odbor výstavby a životního prostředí Městského úřadu v Miroslavi, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které dne 19. 12. 2019 podal vlastník stavby

Obec Hostěradice, IČ 00292834, Hostěradice č. p. 57, 671 71 Hostěradice,

zastoupena na základě písemné plné moci

Ing. arch. Jaroslavem Poláčkem, nar. 22. 5. 1970, Pražská č. p. 1743/44, 669 02 Znojmo

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona a § 180 odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á s o u h l a s

s odstraněním stavby

„VÝROBNA LAHŮDEK HOSTĚRADICE Č. POP. 158“

(dále jen "stavba") na pozemku p. č. st. 438/1, 289, parc. č. 9169, 9168, 395/3, 9170, 414, 7638/3 v katastrálním území Hostěradice na Moravě.

Údaje o účelu stavby:

- Jedná se o stavbu – výrobní lahůdek, objekt garáží, vodárny a zpevněných ploch areálu.

Legenda bouraných objektů:

- **SO 01 Výrobna (parc.č.st. 438/1 k. ú. Hostěradice na Moravě)**
- **SO 02 Garáže (parc.č. 289 k. ú. Hostěradice na Moravě)**
- **SO 03 Vodárna (parc.č.674 k. ú. Hostěradice na Moravě)**
- **SO 04 Zpevněné plochy a související konstrukce (parc.č.9170, 414, 6168, 7638/3, 395/3 k. ú. Hostěradice na Moravě).**

Způsob provedení bouracích prací:

- Bourací práce jsou rozděleny do stavebních objektů – viz výše uvedeno.
- Před prováděním bouracích prací musí dojít k odpojení stavby od stávajících přípojek.
- Před samotnou demolicí dojde k úplnému vyklizení stavby a odstranění veškerých výplní otvorů, podlahových krytin a domovních rozvodů elektřiny, hromosvodu, kanalizace, vody, dešťových okapů a svodů, vzduchotechniky. Dále bude odstraněna vnitřní konstrukce tepelné izolace prostorů chladíren.

- Demolice bude prováděna postupným rozebíráním shora. Nejprve bude sejmuta střešní krytina, budou ubourány nadstřešní nástavby strojoven výtahů.
- Po nástavbách bude demontována konstrukce střechy.
- Budou demontovány stropy nad 2.NP. Následně budou ubourány svislé konstrukce. Po nich bude následovat bourání svislých konstrukcí přízemí.
- Poté bude vybourána podlaha přízemí a betonové základové pasy stavby.
- U zbývajících objektů bude postupováno dle dokumentace bouracích prací zpracovanou Ing. arch. Jaroslavem Poláčkem.
- Bouracími pracemi nesmí dojít k poškození sousedních objektů a staveb.

Žadatel k ohlášení odstranění stavby doložil:

- ohlášení odstranění stavby
- dokumentaci bouracích prací
- výpis z katastru nemovitostí
- kopii katastrální mapy
- plnou moc
- statické posouzení
- vyjádření společnosti E:ON Distribuce, a.s. ze dne 19. 12. 2019 pod zn. M40715-26023229
- závazné stanovisko MěÚ Moravský Krumlov, odbor životního prostředí ze dne 17. 12. 2019 pod č. j. MUMK 23268/2019
- vyjádření společnosti GridService, s.r.o. ze dne 30. 10. 2019 pod zn. 5002015553
- vyjádření společnosti CETIN, a.s. ze dne 11. 10. 2019 pod č. j. 773993/19
- vyjádření spolku KANALIZACE-HOSTĚRADICE,SKALICE,MORAŠICE ze dne 19. 12. 2019
- vyjádření společnosti E. ON Distribuce, a.s. ze dne 17. 10. 2019 pod zn. M40715-26010889
- doklad o uhrazení správního poplatku.

Poučení:

Vlastník je podle § 128 odst. 5 stavebního zákona povinen zajistit, aby odstranění stavby bylo provedeno stavebním podnikatelem. Stavbu, která k uskutečnění nevyžaduje stavební povolení, může její vlastník odstranit svépomocí, pokud zajistí provádění stavebního dozoru. U staveb, v nichž je přítomen azbest, zajistí provádění dozoru osobou, která má oprávnění pro odborné vedení provádění stavby podle zvláštního právního předpisu.

Souhlas se doručuje vlastníkově spolu s ověřenou dokumentací bouracích prací a dotčeným orgánům. Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení vlastníkově.

Miluše Olivová
referent odboru výstavby a životního prostředí
Městského úřadu Miroslav

Městský úřad MIROSLAV
okres Znojmo, PSČ 671 72
(6)



Poplatek:

Správní poplatek ve výši 500,-Kč byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů. Správní poplatek byl uhrazen v hotovosti na pokladně MěÚ Miroslav dne 19. 12. 2019 pod č. dokladu 19-702-02245.

Obdrží:***účastníci řízení:***

- 1. Obec Hostěradice, IDDS: kp2a2dg*
- 2. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t*
- 3. E. ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu*
- 4. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6*
- 5. KANALIZACE-HOSTĚRADICE, SKALICE, MORAŠICE, IDDS: 7in5v7c*
- 6. Technické služby Hostěradice, p. o., IDDS: sgzk9xr*
- 7. Městský úřad Moravský Krumlov, odbor životního prostředí, IDDS: sb4bcpy*
- 8. Ing. arch. Jaroslav Poláček, Pražská č. p. 1743/44, 669 02 Znojmo*